

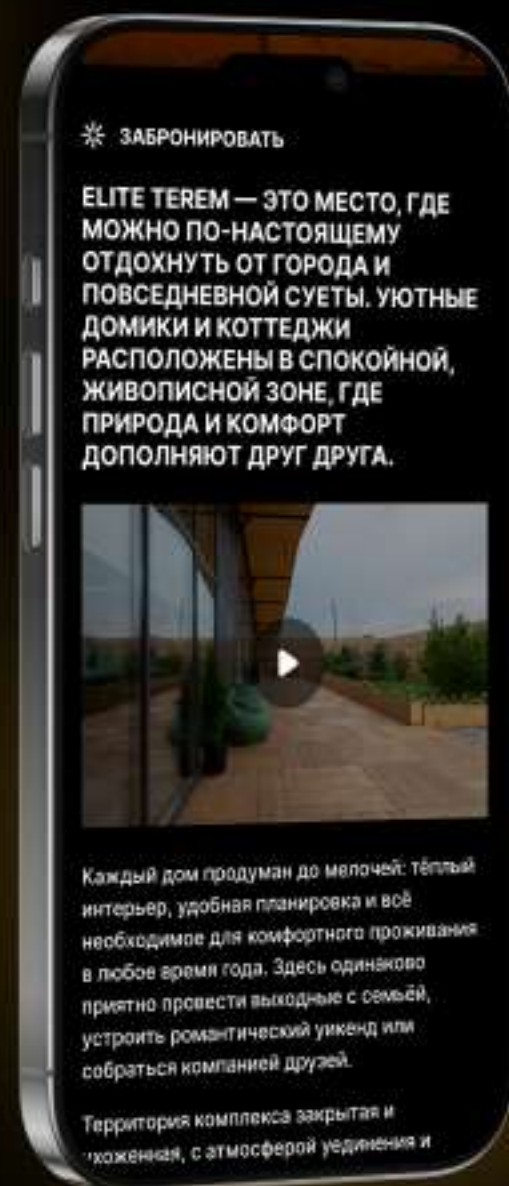
# TEREM

*Место, где  
всегда уютно*

YEAR: 2025

TYPE: LANDING PAGE

CREATED BY: FACTUM DIGITAL BUREAU



## КЛИЕНТ

Terem — загородный комплекс для отдыха, включающий банные коттеджи с бассейнами, гостиницу и ресто-бар. Основной формат — аренда коттеджей для отдыха, встреч и небольших мероприятий.

## ЗАДАЧА

Разработать лендинг, который наглядно презентует комплекс и его форматы отдыха. Важно было показать атмосферу места, упростить выбор коттеджей и быстро подвести пользователя к бронированию.

## ДИЗАЙН

Визуальная концепция строится на темной премиальной подаче, чтобы подчеркнуть атмосферу вечернего отдыха и уюта. Минималистичная структура и акцент на визуале помогают удерживать внимание и облегчить навигацию по предложениям комплекса.

TEREM

ДОМ

гос. проект дома  
Современный дизайн  
Квартиры от 100 кв. м.

ДЛЯ ВАШЕГО

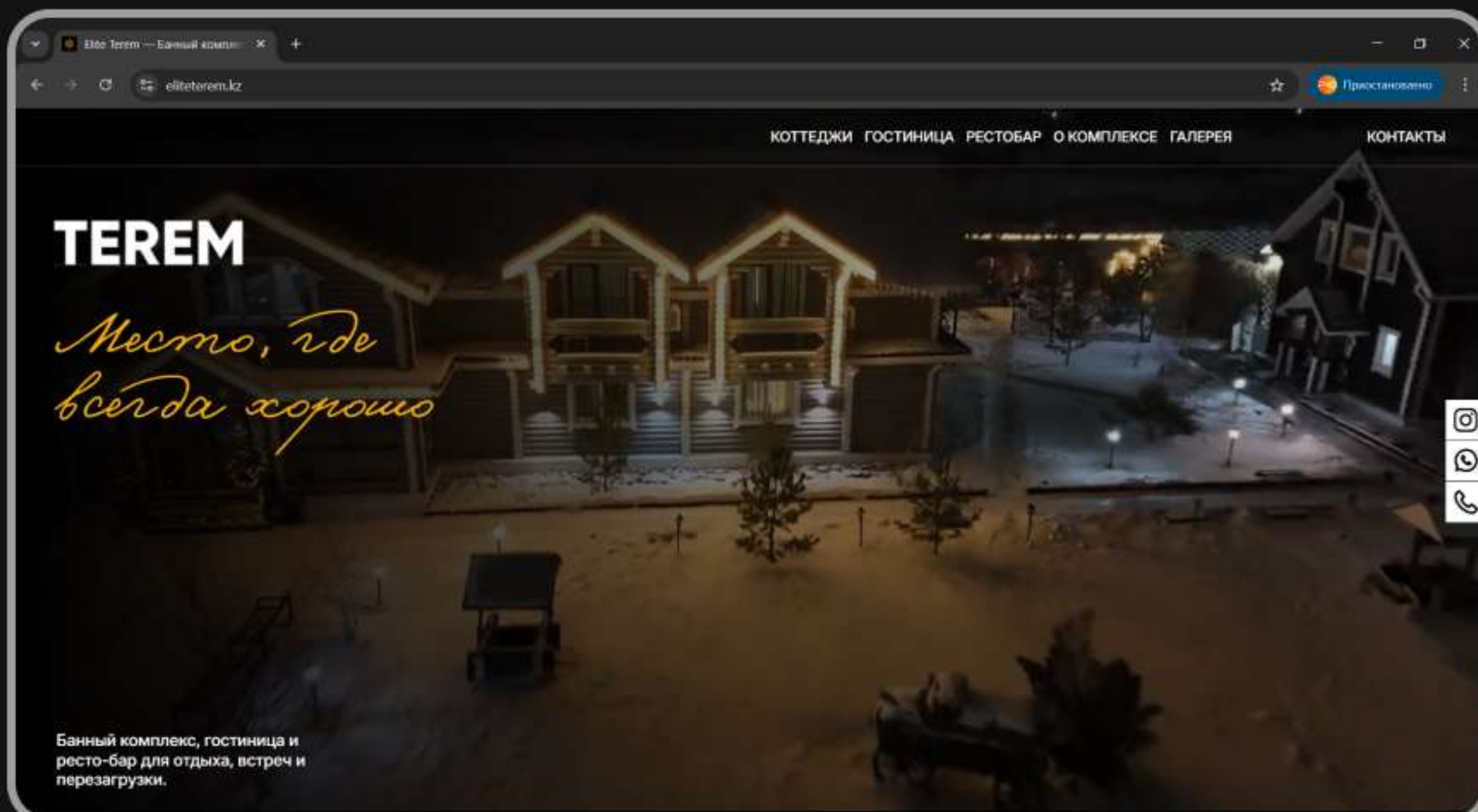
ОТДЫХА

с комфортом  
и удовольствием  
с Электродом.

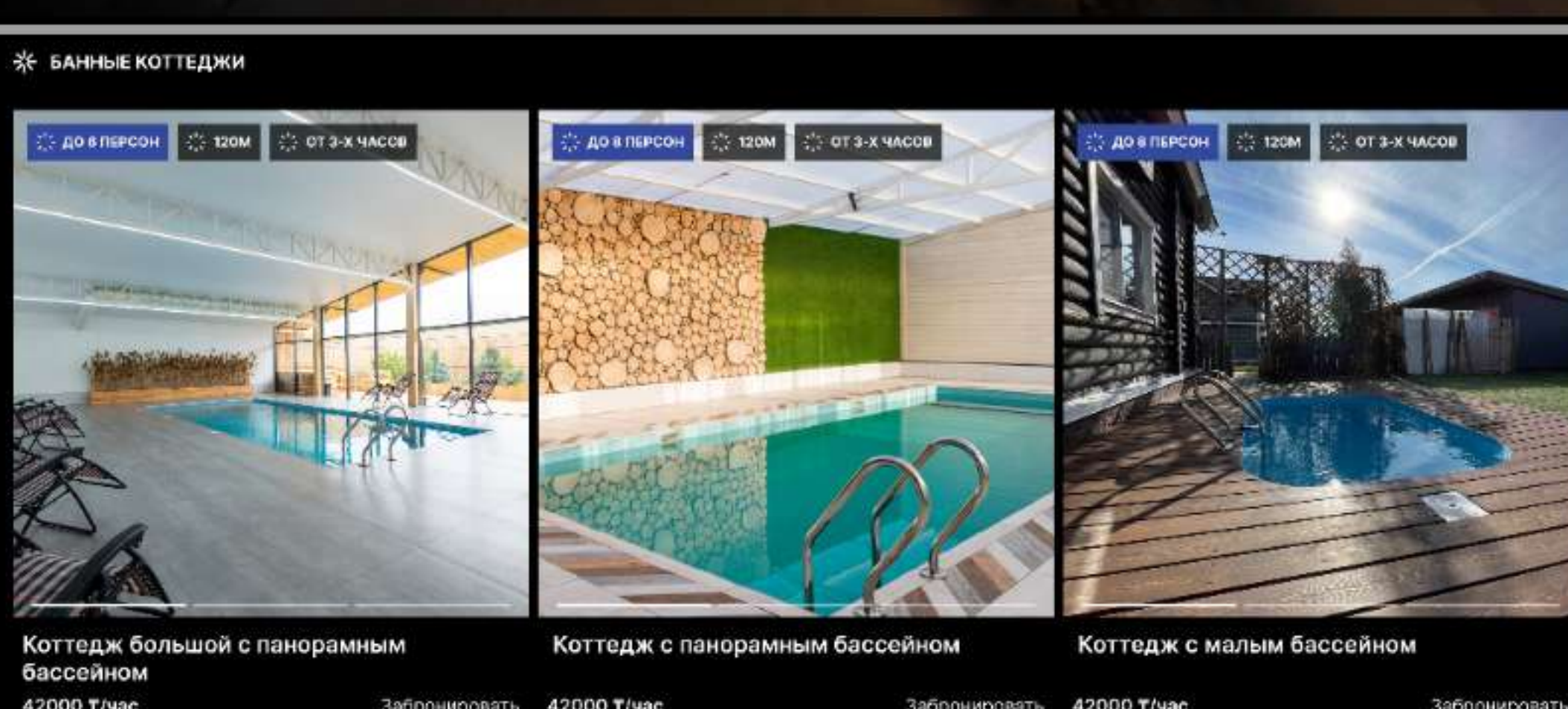
*Место, где  
всегда хорошо*

The advertisement is a large rectangular panel mounted on a dark grey wall. It is divided into three vertical sections. The left section shows a modern living room with a green sofa and a coffee table. The middle section is dark with white text. The right section shows a group of people and a woman wrapped in a checkered blanket. The overall theme is home and relaxation.

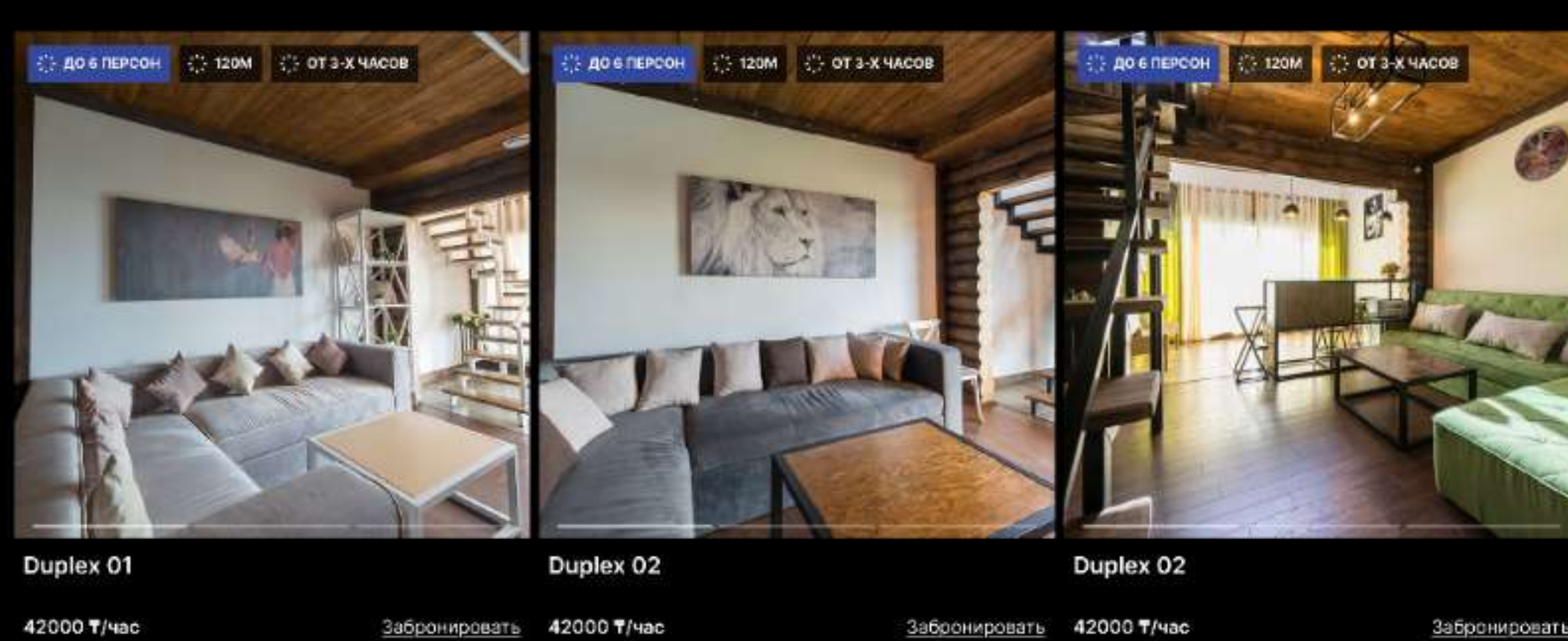




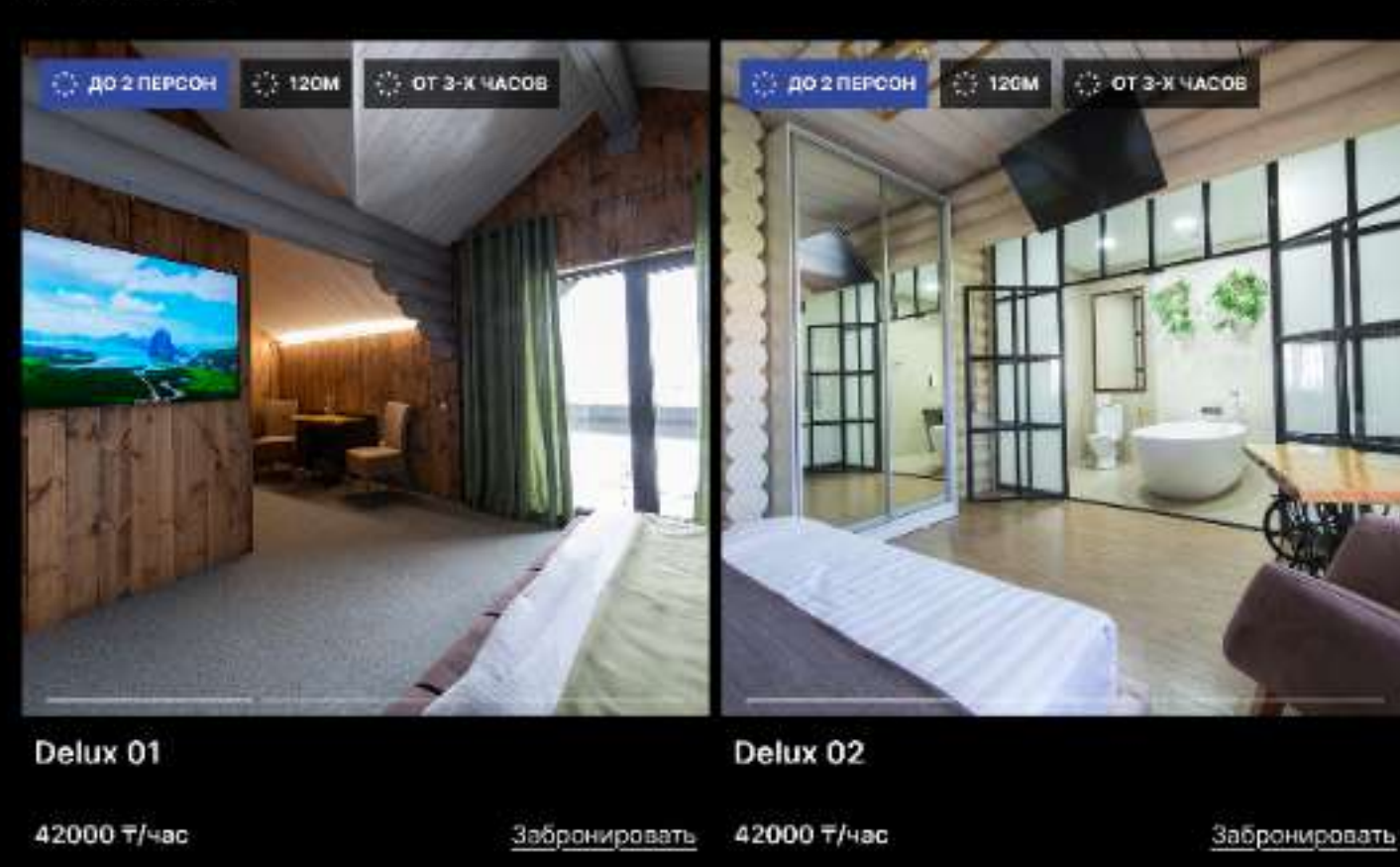
#### \* БАННЫЕ КОТТЕДЖИ



#### \* ДУПЛЕКС



#### \* ГОСТИНИЦА



#### РЕСТО-БАР

С четверга по воскресенье по вечерам в нашем ресто-баре звучит живая музыка.

[Посмотреть меню](#)



#### \* ЗАБРОНИРОВАТЬ

### ЗАБРОНИРУЙТЕ ДОМ ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА

Дата	25.10.2025
Время	19:00
Баня	☑
Кол-во персон	6
<a href="#">Далее</a>	

#### \* О КОМПЛЕКСЕ

**ELITE TEREM — ЭТО МЕСТО, ГДЕ МОЖНО ПО-НАСТОЯЩЕМУ ОТДОХНУТЬ ОТ ГОРОДА И ПОВСЕДНЕВНОЙ СУЕТЫ. УЮТНЫЕ ДОМИКИ И КОТТЕДЖИ РАСПОЛОЖЕНЫ В СПОКОЙНОЙ, ЖИВОПИСНОЙ ЗОНЕ, ГДЕ ПРИРОДА И КОМФОРТ ДОПОЛНЯЮТ ДРУГ ДРУГА.**

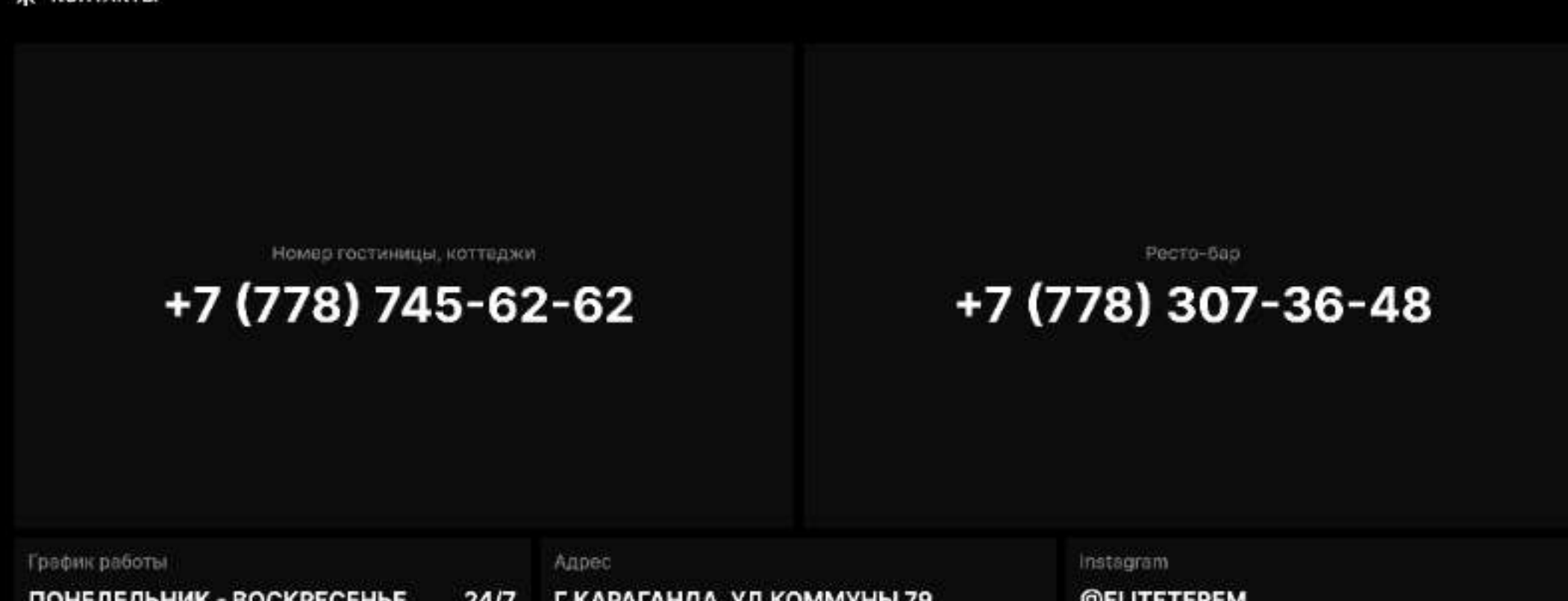


Каждый дом продуман до мелочей: тёплый интерьер, удобная планировка и все необходимое для комфортного проживания в любое время года. Здесь одинаково приятно провести выходные с семьей, устроить романтический уикенд или собраться компанией друзей.

Территория комплекса закрытая и ухоженная, с атмосферой уединения и безопасности. Вы можете наслаждаться свежим воздухом, тишиной и природой, не отказываясь от привычных удобств.



#### \* КОНТАКТЫ



#### \* ГАЛЕРЕЯ



#### TEREM

##### КОНТАКТЫ

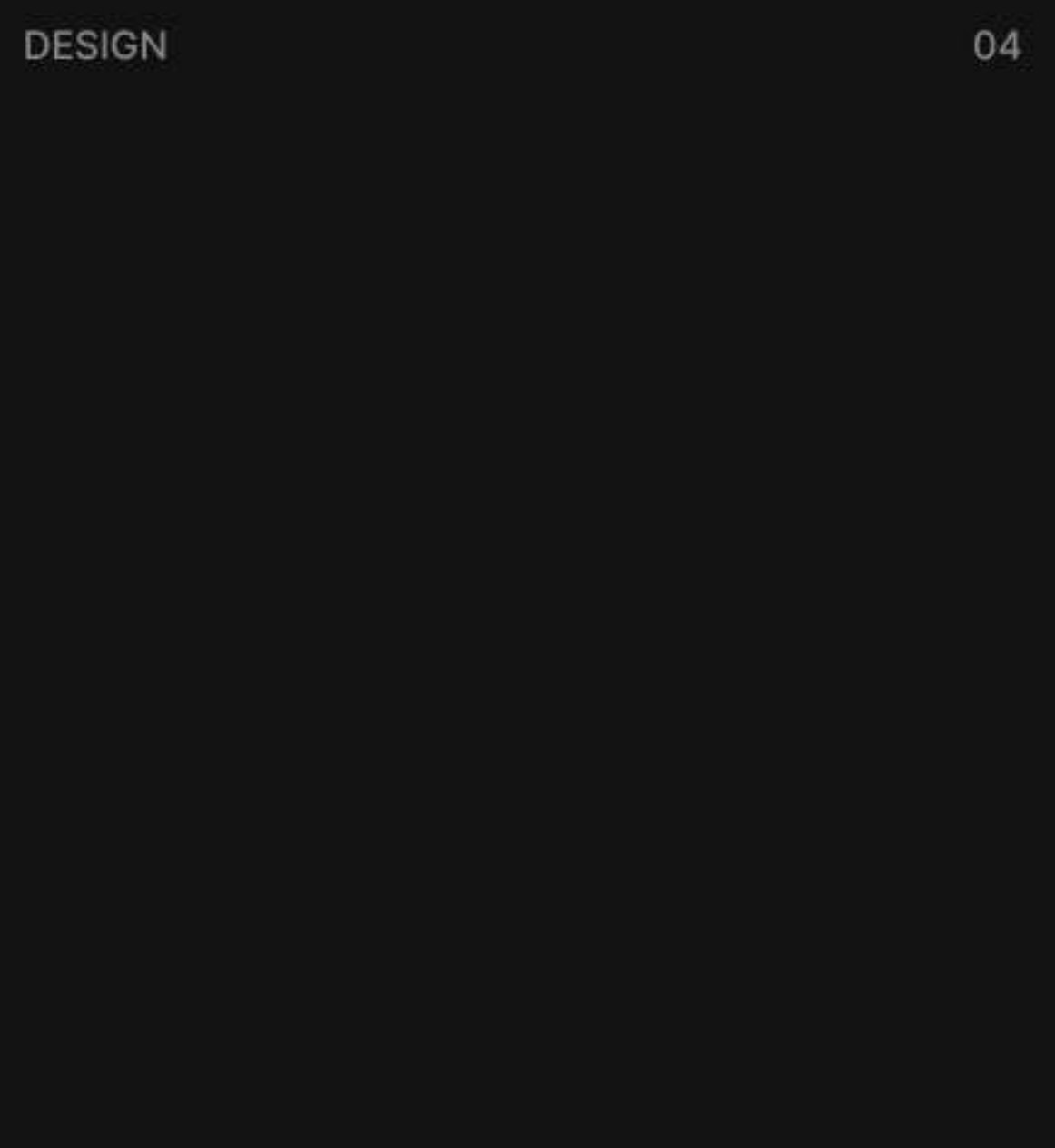
График:  
Понедельник - Воскресенье  
Адрес:  
г.Караганда, ул.Коммуны 79  
Номер гостиницы, коттеджи:  
+7 (778) 745-62-62  
Ресто-бар:  
+7 (778) 307-36-48

##### НАВИГАЦИЯ

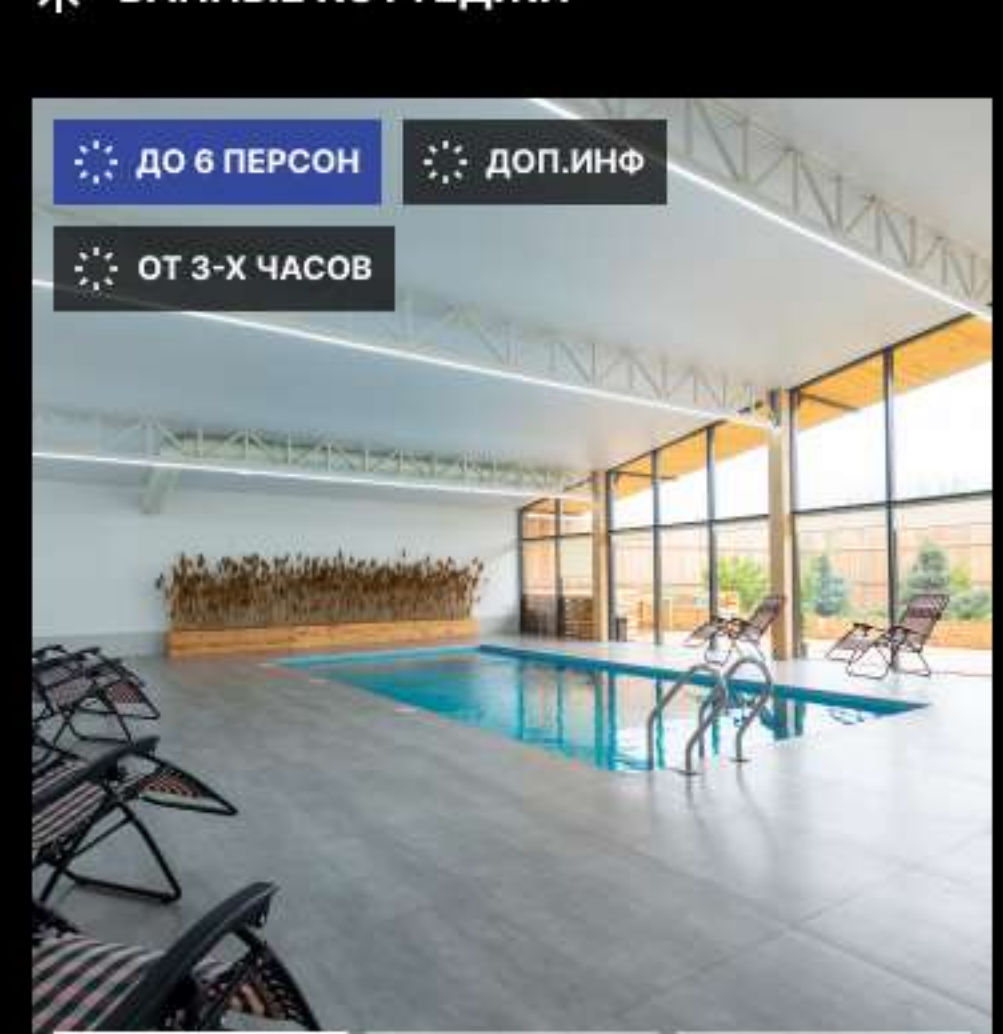
Коттеджи  
Гостиница  
Ресто-бар  
О комплексе  
Галерея

##### СОЦ.СЕТИ

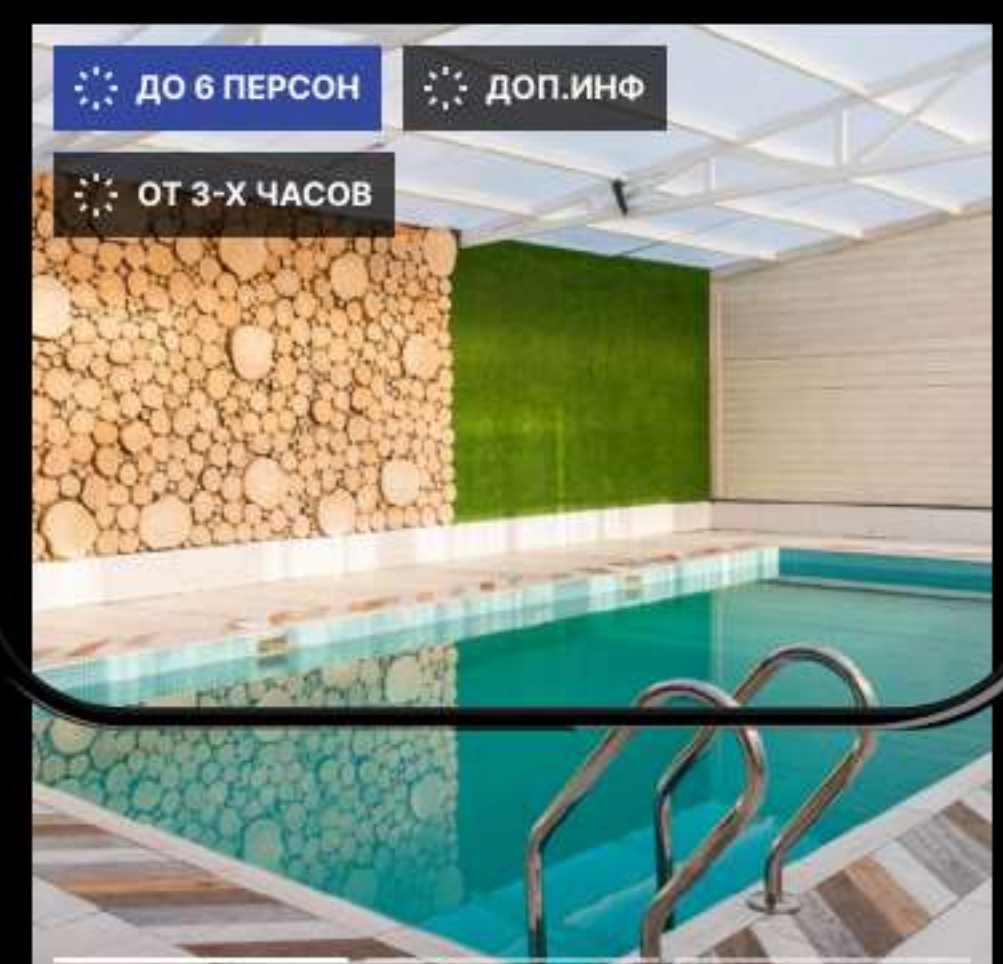
Instagram  
Facebook



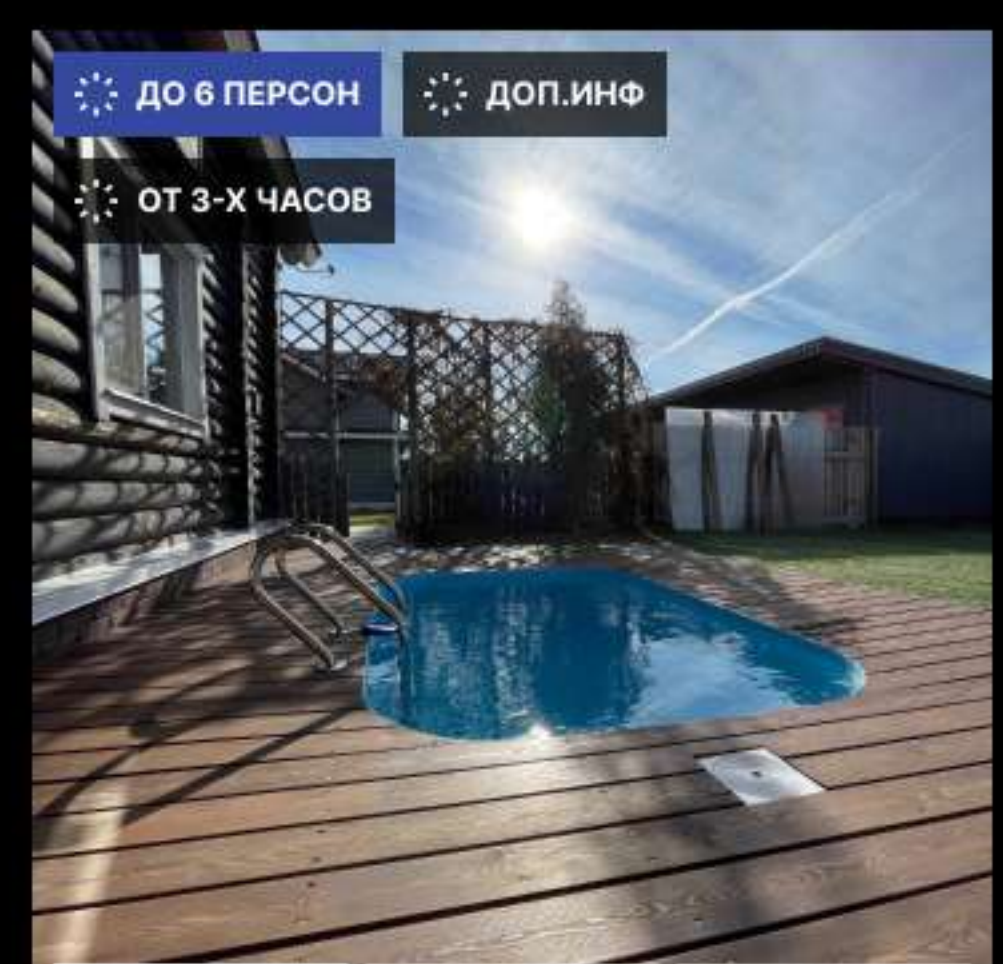
#### \* БАННЫЕ КОТТЕДЖИ



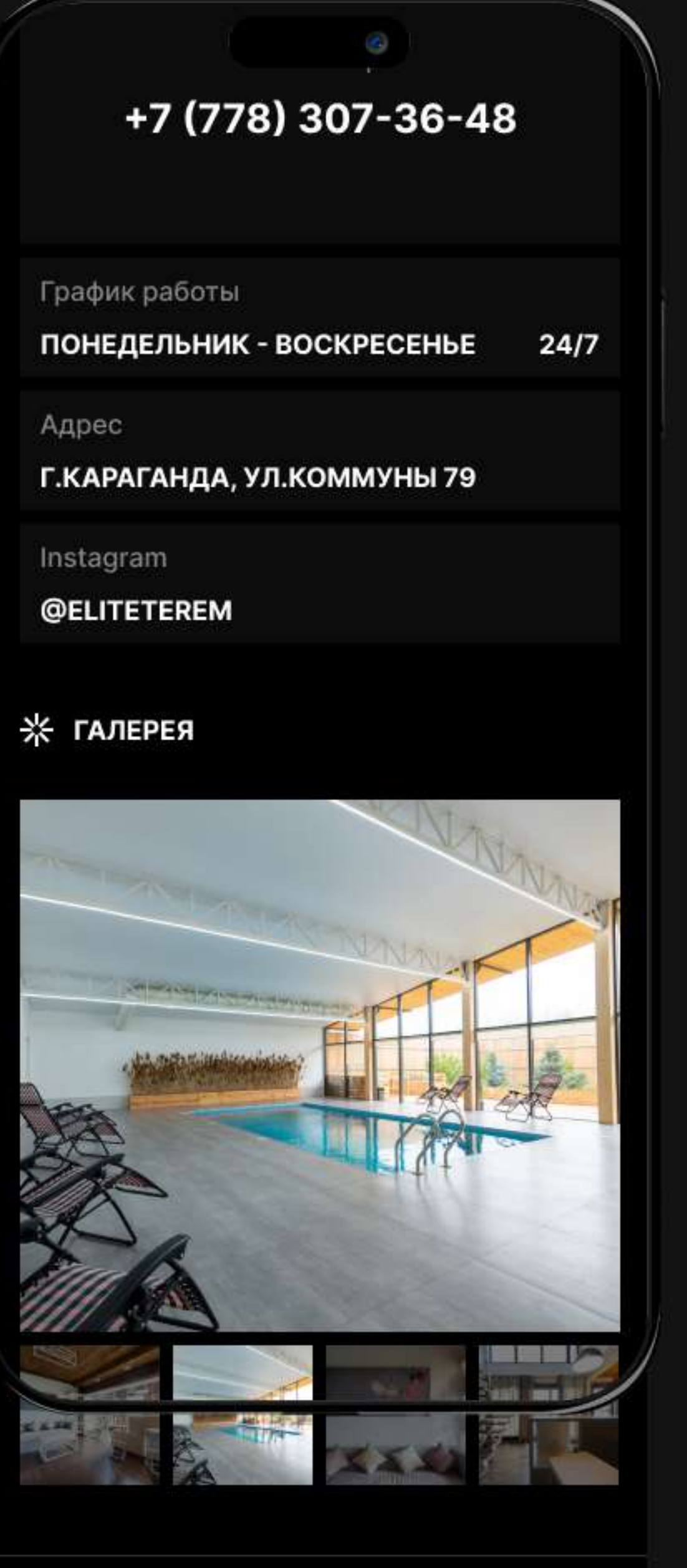
Коттедж большой с панорамным бассейном  
42000 ₸/час [Забронировать](#)



Коттедж большой с панорамным бассейном  
42000 ₸/час [Забронировать](#)



Коттедж большой с панорамным бассейном  
42000 ₸/час [Забронировать](#)



#### TEREM

##### КОНТАКТЫ

График:  
Понедельник - Воскресенье  
Адрес:  
г.Караганда, ул.Коммуны 79  
Номер гостиницы, коттеджи:  
+7 (778) 745-62-62  
Ресто-бар:  
+7 (778) 307-36-48

##### НАВИГАЦИЯ

Коттеджи  
Гостиница  
Ресто-бар  
О комплексе  
Галерея

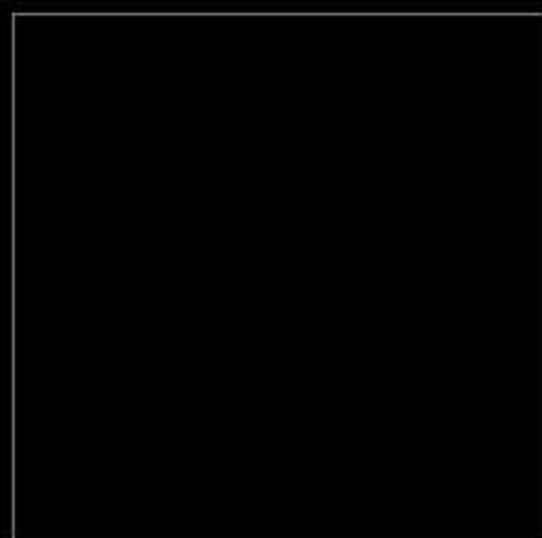
##### СОЦ.СЕТИ

Instagram  
Facebook

Main

# Inter

Аа Бб Вв Гг Дд Ее Жж Зз Ии Кк Лл Мм Нн  
 Оо Пп Рр Сс Тт Уу Фф Хх Цц Чч Шш



Black  
 #000000



White  
 #FFFFFF

Accents

# Gogol

*Аа Бб Вв Гг Дд Ее Жж Зз Ии Кк Лл Мм Нн  
 Оо Пп Рр Сс Тт Уу Фф Хх Цц Чч Шш*



Yellow  
 #F1AD17



Blue  
 #34499D



# thank you.

Designer	Дамир К.	Website	<a href="https://factum.agency">factum.agency</a>
Project Manager	Аскар Д.	Instagram	<a href="https://www.instagram.com/factum.agency">@factum.agency</a>
Developers	Надежда С., Махаббат К.	Phone	+ 7 747 111 00 44